

# Tilslutningsaftale for modtagelse af automatiske brandalarmeringsanlæg

for Nordjyllands Beredskabs dækningsområde

## Tilslutningsbetingelser

### 1. ANLÆGGET

- 1.1 Et brandsikringsanlæg er et brandalarms-, gasalarms-, sprinkler- eller slukningsanlæg, der er udført, kontrolleret og vedligeholdt i overensstemmelse med de accepterede projekteringsstandarder og vejledninger.
- 1.2 Brandsikringsanlæg skal inspiceres af et inspektionsselskab, der er akkrediteret til inspektion af DANAK iht. DS/EN ISO/IEC 17020 -type A.
- 1.3 Alarmtransmissionen skal leve op til EN50136, niveau ATS 6, eller som minimum en prioriteret back up forbindelse.
- 1.4 Alarmoverføring til Nordjyllands Beredskab skal uanset dets modtagerudstyr levere de aftalte signaler entydigt, og med mulighed for implementering af let forståelig alarminformation.
- 1.5 Alarm-, fejl- og eventuelle andre signaler skal overføres til redningsberedskabet, jf. tilslutningsaftalen.
- 1.6 Alle afvigelser i forhold til gældende retningslinjer, forskrifter og regler skal forhåndsgodkendes før anlæggets etablering. Eventuelle efterfølgende afvigelser af anlægget skal tilsvarende forhåndsgodkendes af myndigheden / certificeret rådgiver inden brandsikringsanlægget kan sættes i permanent drift.
- 1.7 Oprettelse og idriftsættelse af anlægget ved Nordjyllands Beredskab, skal ske i henhold til køreplan for tilslutning af Automatiske Brandalarmeringsanlæg (ABA).

### 2. BEREDSKABETS VILKÅR

- 2.1 Nordjyllands Beredskab kan stille krav om, at der skal overføres flere brandalarmsignaler fra anlægget. Eksempler herpå kunne være brandalarmsignaler fra forskellige bygningsafsnit, hvor det af hensyn til beredskabets indsatsmuligheder, vil give en hurtigere og mere præcis indsats.
- 2.2 Der skal til beredskabet fremsendes en plan som mindst skal vise placering af betjeningsudstyr, blitz, nøgleboks og tilkørselsvej for redningsberedskabet.
- 2.3 Anlægsejer skal fremsende koordinater på den fysiske placering af blitz ved indgang til anlæggets betjeningsudstyr, der kan anvendes i redningsberedskabets GPS-system.
- 2.4 Anlægsejer skal ved adgangsvejen, der fører ind til anlæggets betjeningsudstyr, foranstalte opsætning af en nøgleboks- eller rør, fra Nordjyllands Beredskab, indeholdende en nøgle, brik, kort eller lignende til bygningen. De med nøgleboksens opsætning forbundne udgifter (nøgleboks, systemlås, tilslutning til tyverialarm, montage m.m.) afholdes af anlægsejeren. Det er et krav at nøgleboksen overvåges enten via husets tyverianlæg eller via ABA-anlægget (se pkt. 5.2).
- 2.5 Anlæggets orienteringsplaner skal udarbejdes i overensstemmelse gældende retningslinjer og eventuelle særlige krav stillet af Nordjyllands Beredskab. Ved anlæggets betjeningsudstyr skal der være en betjeningsvejledning.

# Tilslutningsaftale for modtagelse af automatiske brandalarmeringsanlæg

for Nordjyllands Beredskabs dækningsområde

- 2.6 Såfremt der er givet tilladelse til overføring af andre tekniske alarmer end de til brandsikringsanlægget hørende, skal enhver tilslutning og servicering af disse signaler foretages af brandsikringsanlæggets installatør.
- 2.7 Der skal oplyses minimum 3 driftsansvarlige personer, der af Nordjyllands Beredskab kan tilkaldes i tilfælde af alarm eller anlægsfejl. Dog kun 2, hvis den ene er en/et døgnbemandet ansvarligt person-/firma.  
Installatør skal give disse personer en grundig instruktion i driften, betjeningen og kontrollen af anlægget. Dette skal skriftlig dokumenteres.  
Efter anlægget er idriftsat, skal de deltage i Driftsansvarskursus i henhold til DBI Retningslinje 005 eller tilsvarende.
- 2.8 Start/stop Poll samt korrekt alarmtransmission foretages af Vagtcentralen i samråd med anlægsinstallatøren og skal aftales forud.
- 2.9 Inden idriftsætning, skal der foreligge godkendte inspektionsrapporter og systemintegrationsattest fra en akkrediteret inspektionsvirksomhed, disse rapporter skal sendes til Nordjyllands Beredskab.
- 2.10 Alarmtransmissionen kan først idriftsættes endeligt når ovenstående punkter og punkter i "Køreplan Automatiske Brandalarmeringsanlæg" er opfyldt.

## 3. ANLÆGSDRIFT

- 3.1 Anlægget skal inspiceres én gang årligt af en akkrediteret inspektionsvirksomhed. Anlægsejeren er ansvarlig for, at eventuelle fejl og mangler nævnt i inspektionsrapporten bliver rettet.
- 3.2 Anlægget skal serviceres af en installatør, der er godkendt i henhold til Retningslinje 001, eller tilsvarende. Installatøren skal endvidere kunne dokumentere tilstrækkeligt kendskab til det pågældende anlægssystem.  
  
Serviceringsterminerne skal være i overensstemmelse med det for anlægget gældende, dog mindst én gang årligt.
- 3.3 Det er anlægsejers ansvar at informere medarbejdere i virksomheden om brandsikringsanlæggets formål, funktion og virkemåde samt i relation hertil de forholdsregler der skal iagttages for at forebygge utilsigtet alarmering (blinde alarmer).
- 3.4 Driftsansvarlige personer skal opfylde gældende bestemmelser i Retningslinje 005, eller tilsvarende.
- 3.5 Forud for unormale situationer, f.eks. "varmt arbejde" og andet arbejde, der kan give anledning til utilsigtede alarmer, skal anlægget midlertidig tilpasses de pågældende aktiviteter.  
Frakoblinger af anlægsdele og anlægsafsnit skal indskrænkes til det absolut mindst mulige såvel i tid som i omfang.
- 3.6 Anlægsafprøvninger skal gennemføres i overensstemmelse med anlæggets betjeningsvejledning. Det vil sige ugentligt for sprinkleranlæg og månedlig for brandalarm-, sluknings- og gasalarmanlæg.  
Alle afprøvninger af alarmtransmissionen skal aftales med Vagtcentralen.
- 3.7 Ved alarm, hvor det efter opsøgning af alarmgivende detektor konstateres, at alarm ikke skyldes brand, skal dette meddeles telefonisk til Vagtcentralen. Den afsendte udrykning overgår herefter til kørsel uden udrykning, men kører fortsat frem for endelig kontrol.  
Anlægsejer og dennes personale må kun afstille "summer" i centralskab, men ikke reetablere anlægget før redningsberedskabets ankomst. Herefter skal reetablering ske hurtigst muligt.

# Tilslutningsaftale for modtagelse af automatiske brandalarmeringsanlæg

for Nordjyllands Beredskabs dækningsområde

- 3.8 Til- og frakoblinger af alarmforbindelsen til Vagtcentralen samt retablering af anlægget efter alarm kan alene foranlediges af driftsansvarlige personer (jf. pkt. 3.4).  
Ved alarm fra anlægget, hvor Nordjyllands Beredskabs afsendte udrykning konstaterer at der ikke er brand, vil udrykningen forlade stedet når Vagtcentralen har opnået telefonisk kontakt til en driftsansvarlig person. Hvis der ikke opnås kontakt til driftsansvarlig person, er dette et brud på tilslutningsaftalen og udrykningshold returnerer efter max. 1,5 time efter alarmeringstidspunktet.
- 3.9 Anlægssejer skal i tilfælde af anlægsfrakobling, anlægsfejl eller afbrydelse af alarmforbindelsen til Vagtcentralen, etablere skærpet opsyn i virksomheden eller institutionen. Det er anlægssejers ansvar at orientere eget forsikringsselskab, hvor dette er et krav fra forsikringsselskabet.

## 4. MISLIGHOLDELSE

- 4.1 Nordjyllands Beredskab forbeholder sig ret til at foranledige frakobling af alarmtransmission fra et anlæg, såfremt anlæggets drifts- og vedligeholdelsestilstand skønnes uforsvarlig, f.eks. i tilfælde hvor anlægsgodkendelsen er bortfaldet.  
Frakobling af alarmtransmissionen vil kunne udløse drifts- og bygningsmæssige påbud fra anden myndighed

## 5. ØKONOMI

- 5.1 Udgiften til anlæggets etablering, herunder tilslutning af alarmforbindelsen til teleselskaberne påhviler anlægssejeren.
- Til dækning af administration og drift i forbindelse med anlægget betaler anlægssejeren tilslutningsafgift og en årlig afgift pr. alarmforbindelse.
- Afgiftsbeløbene reguleres hvert år den 1. januar med den procentuelle stigning i nettoprisindekset for seneste oktober prisindeks sammenlignet med det foregående års oktober prisindeks. Der anvendes Danmarks Statistiks Nettoprisindeks 2000 = 100 (1980- ).
- 5.2 Den årlige afgift opkræves forud for hele kalenderåret i januar måned.
- Ved aftale om overførsel af tekniske alarmer, jf. pkt. 2.6, kan der aftales en tillægsafgift. Nordjyllands Beredskab kan opkræve tillægsafgift for andre særlige ydelser (andre brandalarmsignaler fra anlægget), f.eks. tilsyn af talevarsling er tilkøbt eller ej, Tyveriovervågning af nøglebokse er omfattet af det årlige abonnement og dermed ikke omfattet af en tillægsafgift.
- Der sker ikke tilbagebetaling af den årlige afgift, ligesom betalingskravet ikke bortfalder i tilfælde af anlæggets nedlæggelse.
- 5.3 Nordjyllands Beredskabs udgifter til udrykning til blinde alarmer opkræves jf. gældende *Bekendtgørelse*.
- Ved **blind alarm** forstås en alarm, der afgives utilsigtet eller i god tro uden at der er brand eller overhængende fare for brand, eller hvor der ikke er sket nogen anden skade, som kræver eller kunne have krævet beredskabets indsats.

# Tilslutningsaftale for modtagelse af automatiske brandalarmeringsanlæg for Nordjyllands Beredskabs dækningsområde

## 6. ANSVAR

- 6.1 Det er anlægsejerens ansvar, at anlægget til stadighed opfylder de krav, der fremgår af nærværende betingelser og tilslutningsaftalen.
- 6.2 Anlægsejer er ansvarlig for direkte eller indirekte skader ved udkobling af anlægsdele og alarmforbindelse.
- 6.3 Nordjyllands Beredskab påtager sig alene at reagere på modtagne signaler. Udrykningens sammensætning fastsættes i overensstemmelse med beredskabets risikobaserede dimensionering.

Nordjyllands Beredskab kan ikke mødes af økonomiske krav af nogen art vedrørende:

- Driftstab
- Tidstab
- Avancetab
- Andre direkte eller indirekte tab

- 6.4 Anlægsejer eller dennes driftsansvarlige person er forpligtet til at møde på adressen ved alarm.
- 6.5 Nordjyllands Beredskab er forpligtet til straks at orientere anlægsejer om konstaterede fejl. I tilfælde af anlægsfejl eller lignende er anlægsejer pligtig til omgående at lade brandsikringsanlæggets fejl udbedre og retablere.
- 6.6 Det er anlægsejers pligt og ansvar, at der til enhver tid forefindes de(n) korrekte nøgle(r), brik eller lignende i nøgleboksen. Adgangsvejen fra det fri og til betjeningsudstyret skal som udgangspunkt være nøglebetjent.

Nordjyllands Beredskab påtager sig ikke noget ansvar for 3. persons eventuelle misbrug af nøgleboksen inklusiv udleverede nøgler, brik eller lignende samt adgangsnøglen til boksen.

I tilfælde af, at de(n) i nøgleboksen deponerede nøgle(r), brik eller lignende ikke giver adgang til de overvågede lokaliteter og adgangsvejene hertil, er Nordjyllands Beredskab uden ansvar for skader påført døre, vinduer og lignende i forbindelse med alarmer fra brandsikringsanlægget.